

ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ДЕПАРТАМЕНТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Кострома

26 января 2023 года № 2

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Е.Е. КРАСАВИНА

Присутствовали:

Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности	- И.Л. Королькова
Начальник отдела использования областного имущества	- Н.А. Смирнова
Начальник отдела правового обеспечения и экспертной работы	- О.А. Тулина
Консультант отдела использования областного имущества	- Н.В. Потапова
Главный специалист-эксперт отдела использования областного имущества	- О.С. Суслова

1. О передаче государственного имущества
Костромской области в пользование

(Потапова, Суслова)

1. Информацию консультанта отдела использования областного имущества Потаповой Н.В., главного специалиста-эксперта отдела использования областного имущества Сусловой О.С. о поступивших в департамент имущественных и земельных отношений Костромской области обращениях о предоставлении в пользование (аренду, безвозмездное пользование) государственного имущества от 9 областных организаций принять к сведению.

2. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Управление административными зданиями администрации Костромской области» внесение изменений в договор безвозмездного пользования государственным имуществом от 5 декабря 2012 года № 51 (далее - договор), заключенный с администрацией Костромской области, в части исключения из предмета договора частей №№ 10,20 общей площадью 47,3 кв.м кв.м на 3-м этаже нежилого помещения № 1 (лит. А) (Учрежденческое) в нежилом здании с кадастровым номером 44:27:040705:185 (реестровый номер П124402988У),

расположенном по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 15/16, в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Управление административными зданиями администрации Костромской области» передачу находящегося в оперативном управлении государственного имущества: частей №№ 125-144 общей площадью 230,1 кв.м на 1-м этаже нежилого помещения № 4 (лит. А) (Лечебно-санитарное), частей №№ 10, 20 общей площадью 47,3 кв.м на 3-м этаже нежилого помещения № 1 (лит. А) (Учрежденческое) в нежилом здании с кадастровым номером 44:27:040705:185 (реестровый номер П124402988У), расположенном по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 15/16, в безвозмездное пользование областному государственному казенному учреждению «Агентство государственных закупок Костромской области» для размещения сотрудников в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Костромское областное управление автомобильных дорог общего пользования «Костромаавтодор» передачу находящегося в оперативном управлении государственного имущества общей балансовой стоимостью 27 910 747,75 руб.:

№ п.п.	Наименование, марка	Инвентарный номер	Реестровый номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Электростанция передвижная ЭСБ-8ИМ	032210.0005	П254404967У	528543,66
2	Автобетоносмеситель 58147Z на шасси КАМАЗ 65115-42	03515340018	П234400091У	3351620,75
3	Дизельная электростанция Азимут АД-60С-Т400-1РМ11	СЛ 03422040001	П254404891У	284583,34
4	Экскаватор одноковшовый гусеничный UMG	034330.2255	П234404163У	10480000,00
5	Специальный, лесовоз с КМУ	035310.0116	П234404141У	9100000,00
6	Специализированный полуприцеп-тяжеловоз ЧМЗАП	034310.0189	П234404204У	4166000,00
7	Итого:			27 910 747,75

в безвозмездное пользование обществу с ограниченной ответственностью «Солигаличское мосто-эксплуатационное предприятие № 8» для выполнения работ по содержанию мостов на автомобильных дорогах общего пользования регионального и межмуниципального значения в Антроповском, Буйском, Галичском, Солигаличском, Сусанинском, Чухломском районах Костромской области в 2023 году на срок до 31.12.2023 года в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Согласовать областному государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Костромской машиностроительный техникум» передачу находящегося в оперативном управлении недвижимого государственного имущества:

№	Наименование помещения	Адрес	Площадь, кв.м
1	часть № 4 (сварочная мастерская)	1 этаж нежилого помещения № 1 (лит. Ч) (учебно-научное) с кадастровым номером 44:27:061201:861 (реестровый номер П134400969У) в здании по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2	363,8
2	часть № 12 (автомастерская)		651,4
3	часть площадью 372,7 кв.м части № 14 (токарно-фрезерная мастерская)		372,7
4	часть № 41 (учебный класс)		52,1
5	часть № 9 (слесарная мастерская)	2 этаж нежилого помещения № 1 (лит. Ч) (учебно-научное) с кадастровым номером 44:27:061201:861 (реестровый номер П134400969У) в здании по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2	206,1
6	часть площадью 53,7 кв.м части № 13 (коридор)		53,7
7	часть № 18 (швейная мастерская)		154,3
8	часть №19 (закройная мастерская)		52,6
9	часть № 20 (примерочный салон)		31,4
10	часть № 23 (кабинет)		26,9

ДВИЖИМОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА:

№ п/п	Наименование имущества, индивидуальные характеристики (реестровый номер объекта)	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Моторный стенд 2 "ВАЗ 21083" (в составе реестрового номера П244400222У)	НМ0000001350062	50503,38
2	Моторный стенд ВАЗ 2112 (в составе реестрового номера П244400222У)	НМ0000001350061	116893,23
3	Моторный стенд ЗМЗ-514 (в составе реестрового номера П244400222У)	М000001514	180961,18
4	Моторный стенд ЗМЗ 406 (в составе реестрового номера П244400222У)	БМ0000000000014	89510,94
5	Модели гидравлических устройств (реестровый номер П254401177У)	НМ0000001350006	235907,10
6	Отсос для топлива с баком и насадками (в составе реестрового номера П244400222У)	НМ0000001320137	68987,52
7	Комбинированное пуско-зарядное устройство (в составе реестрового номера П244400222У)	НМ0000001320150	62674,56

8	Тестер диагностики электронных приборов упр-ня KTS 500, вкл. принадлежности (реестровый номер П254401186У)	HM0000001350051	235172,56
9	Платформа 1590 LS (реестровый номер П254401161У)	HM0000001320130	280800,00
10	Подъёмник 1226.1 (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001320129	113161,38
11	Подъёмник 2306 (реестровый номер П254401162У)	HM0000001320131	272044,23
12	Подъёмник 2306 (реестровый номер П254401158У)	HM0000001320116	272044,23
13	Комплекс (прибор для измерения осей-1 шт., приборы для зарядки батарей-2 шт.) (реестровый номер П254401171У)	HM0000001340005	490140,66
14	Станция рециркуляции RHS 1050 (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001350063	150456,32
15	Стенд контроля гидравлических тормозов (реестровый номер П254401182У)	HM0000001350044	502523,91
16	Диагностический прибор с дисплеем PMS 100, вкл.DIS (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001350046	125484,75
17	Диагностический стенд FSA 560 S3 (реестровый номер П254401183У)	HM0000001350048	1146536,98
18	Диагностический стенд FSA 560 S3/1 включая принадлежности (реестровый номер П254401184У)	HM0000001350049	957912,01
19	Мотортестер FSA 740 (реестровый номер П254401131У)	HM0000000001471	647123,00
20	Стенд для правки кузовов (реестровый номер П254401159У)	HM0000001320124	709627,94
21	Компрессор 550-12 (реестровый номер П254401160У)	HM0000001320128	216333,00
22	Шиномонтажный стенд (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001320143	96347,16
23	Стенд для балансировки шин (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001320144	87065,16
24	Подъёмник 2х ступенчатый 2,54 (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001320141	113161,38
25	Сварочный аппарат (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001320133	48297,60
26	Вентиляционная установка (в составе реестрового номера П244400222У)	0001320152	97054,65
27	Ленточная пила типа "Примат HBS" (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001320086	100071,86
28	Сварочный выпрямитель "Пиларк 303" (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001320042	52305,12

29	Сварочный выпрямитель "Пиларк 303" (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000000001457	52305,12
30	Сварочный выпрямитель "Пиларк 303" (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000000001456	52305,12
31	Сварочный выпрямитель "Пиларк 303" (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000000001455	52305,12
32	Сварочный выпрямитель "Пиларк 303" (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000000001454	52305,12
33	Сварочный выпрямитель "Пиларк 303" (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000000001453	52305,12
34	Установка плазменной резки Superior Plasma 60 HF (в составе реестрового номера П244400222У)	HM3000000001508	70085,68
35	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (без табло) (реестровый номер П254401146У)	HM0000001320013	410112,00
36	Аппаратное обеспечение рабочего места преподавателя (1 компьютер (спис), 1 лазер.принтер (спис) и плотер (спис), програм. обеспеч. станков с ЧПУ) (реестровый номер П254401179У)	HM0000001350033	1670078,73
37	Станок токарный настольный учебный с компьютерной системой ЧПУ PASKAL НСТ-1 (реестровый номер П254401107У)	16111013405845	856000,00
38	Токарный станок с ЧПУ (реестровый номер П254401155У)	HM0000001320052	2448756,00
39	Универсальный инструментальный фрезерный станок с ЧПУ (реестровый номер П254401156У)	HM0000001320059	2186461,44
40	Устройство отладки инструмента "Микросет" для свёрел, фрез и резцов (реестровый номер П254401170У)	HM0000001330001	313799,73
41	Производственная быстродействующая бугельная пила (в составе реестрового номера П244400222У)	HM0000001320050	127781,28
42	Плоскошлифовальный станок (реестровый номер П254401149У)	HM0000001320025	755389,80
43	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401145У)	HM0000001320012	410112,00

44	Скоростной прецизионный токарный станок (реестровый номер П254401144У)	HM0000001320011	410112,00
45	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401143У)	HM0000001320010	410112,00
46	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401142У)	HM0000001320009	410112,00
47	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401141У)	HM0000001320008	410112,00
48	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401140У)	HM0000001320007	410112,00
49	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401139У)	HM0000001320006	410112,00
50	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401138У)	HM0000001320005	410112,00
51	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401137У)	HM0000001320004	410112,00
52	Скоростной прецизионный токарный станок (реестровый номер П254401136У)	HM0000001320003	410109,12
53	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401135У)	HM0000001320002	410109,12
54	Скоростной прецизионный токарный станок Л-18 (реестровый номер П254401134У)	HM0000001320001	410109,12
55	Универсальный инструментальный шлифовальный станок ПРИМАТ (реестровый номер П254401151У)	HM0000001320027	665182,65
56	Станок шлифования стали (реестровый номер П254401152У)	HM0000001320028	283969,44
57	Универсальный круглошлифовальный станок HR 28/100 (реестровый номер П254401150У)	HM0000001320026	1323618,45
58	Универсальный фрезерный станок "Примат" (реестровый номер П254401148У)	HM0000001320017	844966,08
59	Универсальный фрезерный станок "Примат" (реестровый номер П254401147У)	HM0000001320014	825376,32
60	Универсальный фрезерный станок "Примат" (реестровый номер П254401129У)	HM0000000001444	844966,08

61	Универсальный фрезерный станок "Примат" (реестровый номер П254401128У)	НМ0000000001443	844966,08
62	Универсальный фрезерный станок "Примат" (реестровый номер П254401127У)	НМ0000000001442	844966,08
63	Универсальный фрезерный станок "Примат" (реестровый номер П254401126У)	НМ0000000001441	844966,08
64	Универсальный фрезерный станок "Примат" (реестровый номер П254401125У)	НМ0000000001440	844966,08
65	Универсальный фрезерный станок "Примат" (реестровый номер П254401124У)	НМ0000000001439	844966,08
66	Итого:		30 553 336,9

в безвозмездное пользование федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Костромская государственная сельскохозяйственная академия» для осуществления образовательной деятельности по графику в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Городская больница г. Костромы» передачу находящегося в оперативном управлении государственного имущества общей балансовой стоимостью 2 958 960,00 руб.:

№	Наименование имущества	Инвентарный номер	Кол-во	Балансовая стоимость
1	Установка обратноосмотической фильтрации серии УВОИ-МФ-4040-1 (в составе реестрового номера П244400281У)	5101240009	1	870 000,00
2	Аппарат для гемодиализа с возможностью проведения гемодиализации «Сурдиал Х» (Surdial X) (в составе реестрового номера П244400281У)	4101241060	1	2 088 960,00
3	Итого:		2	2 958 960,00

в безвозмездное пользование областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Окружная больница Костромского округа № 2» для осуществления медицинской деятельности в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Согласовать областному государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Костромской колледж отраслевых технологий строительства и лесной промышленности» предоставление на возмездной основе возможности размещения средств связи (оборудование станции сотовой связи) на части крыши площадью 12,5 кв.м здания общежития с кадастровым номером 44:27:040643:105 (реестровый номер П124400008У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д. 31, находящегося в оперативном управлении, ООО «Т2

Мобайл», сроком на 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Согласовать областному государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Костромской колледж отраслевых технологий строительства и лесной промышленности» предоставление на возмездной основе возможности размещения средств связи (оборудование станции сотовой связи) на части стены общей площадью 2,5 кв.м нежилого здания учебного корпуса с кадастровым номером 44:27:070239:97 (реестровый номер П124401569У), расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Центральная, д. 50, находящегося в оперативном управлении, ПАО «ВымпелКом», сроком на 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством.

9. Согласовать областному государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Костромской торгово-экономический колледж» передачу находящихся в оперативном управлении частей №№ 11,12,13 общей площадью 221,3 кв.м на 4-м этаже нежилого помещения № 1 (лит.А) (Учебно-научное) в здании торгово-экономического колледжа с кадастровым номером 44:27:040602:49 (реестровый номер П124400344У), расположенном по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, д. 25а, в безвозмездное пользование федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Костромской государственной университет» для ведения образовательной деятельности по направлению подготовки «Ресторанное дело» на период с 1 февраля 2023 года по 30 июня 2023 года согласно графику в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Согласовать областному государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Костромской колледж отраслевых технологий строительства и лесной промышленности» предоставление на возмездной основе возможности размещения средств связи (оборудование станции сотовой связи) на части крыши площадью 12,5 кв.м нежилого здания учебного корпуса с кадастровым номером 44:27:070239:97 (реестровый номер П124401569У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Центральная, д. 50, находящегося в оперативном управлении, ООО «Т2 Мобайл» сроком на 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством.

11. Согласовать областному государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Костромской колледж отраслевых технологий строительства и лесной промышленности» предоставление на возмездной основе возможности размещения средств связи (оборудование станции сотовой связи) на части крыши площадью 12,0 кв.м нежилого здания учебного корпуса с кадастровым номером 44:27:070239:97 (реестровый номер П124401569У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Центральная, д. 50, находящегося в оперативном управлении, ПАО «МТС» сроком на 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством.

12. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Островская районная больница» передачу в аренду части № 44 (аптека) площадью 10,5 кв. метров нежилого помещения № III (лечебно-санитарное) на 1-м этаже здания поликлиники с кадастровым номером 44:15:120406:43 (реестровый номер П124400226У), расположенного

по адресу: Костромская область, р-н Островский, п. Островское, ул. Больничная, д. 9а, закрепленного на праве оперативного управления, ГУП «Костромская областная аптечная база» для размещения аптечного киоска сроком на 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством.

13. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Управление административными зданиями администрации Костромской области» передачу в аренду части площадью 1 кв.м части № 6 (лестничная клетка) на 1-м этаже нежилого помещения № 1 (лит А) (Учрежденческое) в здании с кадастровым номером 44:27:040705:185 (реестровый номер П124402988У), расположенном по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 15/16, находящегося в оперативном управлении, ПАО «Сбербанк» для размещения банкомата сроком на 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством.

14. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Буйская центральная районная больница» передачу в аренду части № 105 (кабинет) площадью 9,4 кв.м помещения (больница) № 1 (литера А) (Лечебно-санитарное) на 1-м этаже нежилого здания больничного комплекса с кадастровым номером 44:25:030311:65 (реестровый номер П124401203У), расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 9 Января, д. 42, находящегося в оперативном управлении, АО «МАКС-М» для размещения офиса страховой организации сроком на 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Согласовать государственному предприятию Костромской области «Областная типография им. М.Горького» передачу в аренду:

1) части площадью 26,6 кв.м части № 4 (красный уголок), частей № 5, 7-10, части площадью 71,3 кв.м части № 22 (приготовительный цех), частей № 25, 26, 33-45 общей площадью 320,3 кв.м на 1-м этаже;

части площадью 142,1 кв.м, части № 9 (печатный цех), частей № 10-19, 27 общей площадью 303,0 кв. м на 2-м этаже;

частей № 4-7, части площадью 104,5 кв.м части № 8 (переплетный цех), частей № 9-11, 26, 28 общей площадью 406,3 кв.м на 3-м этаже нежилого помещения № 1 нежилого строения с кадастровым номером 44:27:070101:481 (реестровый номер П124402027П), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Щербины Петра, д.2, Здание типографии, лит. А, закрепленного на праве хозяйственного ведения;

2) частей № 1-6 общей площадью 93,8 кв.м нежилого помещения № 3 здания (механический цех, склад, прачечная) с кадастровым номером 44:27:070101:569 (реестровый номер П124402027П), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Щербины Петра, д. 2, закрепленного на праве хозяйственного ведения, в порядке, установленном действующим законодательством, путем проведения аукциона.

16. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Костромаоблкадастр - Областное БТИ» передачу в аренду части № 6 (кабинет) площадью 8,8 кв.метров на 1-ом этаже нежилого помещения № 3 (Прочее) с кадастровым номером 44:13:140504:321 (реестровый номер П134401087У) в здании, расположенном по адресу: Костромская область, р-н Нерехтский, г. Нерехта, ул. Красноармейская, д. 1/2 (далее - государственное имущество),

находящегося в оперативном управлении, сроком на 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством.

17. Департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области в срок до 15 февраля 2023 года издать распоряжения о согласовании передачи в пользование государственного имущества Костромской области, указанного в пунктах 2-16 протокола.

Заместитель председателя комиссии,
заместитель директора департамента

Е.Е.Красавина