

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор департамента
 имущественных и земельных
 отношений Костромской области,
 председатель комиссии

 Н.А. Сентемова

28.01.2026

ПРОТОКОЛ № U2200000346000000087-1
о признании претендентов участниками торгов

28.01.2026 15:30:00

Публичное предложение в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1. Предмет торгов в электронной форме: продажа государственного имущества Костромской области посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области.

3. Организатор: Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области. Юридический адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, 38. Почтовый адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, 38.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - помещение (контора), назначение: нежилое, площадь 42,2 кв.м, кадастровый номер 44:23:041001:262, адрес: Костромская область, Чухломский район, с. Георгий, ул. Центральная, д. 19, пом. 2	22 184,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 2 – дом для ветбаклаборатории, назначение: нежилое, площадь 43,1 кв.м, кадастровый номер 44:28:030131:45, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации ветеринарных лечебниц, площадь 801,79 кв.м, кадастровый номер 44:28:030131:30, адрес: Костромская область, Мантуровский район, г. Мантурово, ул. 2-я Первомайская, д. 31.	73 380,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 3 - здание (рабочее отделение психиатрической больницы), назначение: нежилое, площадь 92,6 кв.м, кадастровый номер 44:07:061301:20, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования:	500 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок

социальное обслуживание, площадь 815 кв.м, кадастровый номер 44:07:061301:132, ограничения (обременения):охранные зоны транспорта, охранная зона инженерных коммуникаций, адрес: Костромская область, Костромской район, д. Прошево, д. б/н.		
№ 4 - здание (столовая), назначение: нежилое, площадь 60,8 кв.м5 кадастровый номер 44:07:061301:19, здание (баня), назначение: нежилое, площадь 56,4 кв.м, кадастровый номер 44:07:061301:17,с одновременным отчуждением земельного участка, кадастровый номер 44:07:061301:133, адрес: Костромская область, Костромской район, д. Прошево, д. 5, д. 7.	500 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 5 - нежилое здание (фельдшерско-акушерский пункт), назначение: нежилое, площадь 120,2 кв.м, кадастровый номер 44:07:130201:416, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 255 кв.м, кадастровый номер 44:07:130202:556, водоохранная зона, зоны с особыми условиями использования территории, адрес: Костромская область, Костромской район, с. Чернопенье, ул. Водников, д. 12.	2 900 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок

5. Извещение о проведении публичного предложения в электронной форме и документация по проведению публичного предложения в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, www.dizo.kostroma.gov.ru, www.adm44.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru, процедура № 22000003460000000087.

6. Состав комиссии:

1.	Сентемова Надежда Александровна	Председатель комиссии	Директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
2.	Красавина Елена Евгеньевна	Заместитель председателя комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
3.	Бушманова Наталья Александровна	Секретарь	Заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
4.	Васильева Маргарита Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
5.	Королькова Ирина Леонидовна	Член комиссии	Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
6.	Смирнова Алёна Константиновна	Член комиссии	Начальник отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
7.	Сторожева Дарья Игоревна	Секретарь	Консультант отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и

			земельный отношений Костромской области
8.	Шулепников Михаил Владимирович	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
9.	Никитинский Денис Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
10.	Осипович Михаил Владимирович	Член Комиссии	Начальник отдела по профилактике коррупционных и иных правонарушений администрации Костромской области
11.	Волженская Наталья Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
12.	Комиссаров Владимир Олегович	Член комиссии	Заместитель председателя Костромской областной Думы
13.	Журавлева Татьяна Константиновна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела мониторинга материально-технического состояния медицинских организаций департамента здравоохранения Костромской области
14.	Клинова Марина Александровна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела бюджетного отдела и отчетности департамента лесного хозяйства Костромской области
15.	Медникова Елена Валентиновна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела экономики, финансирования ветеринарных мероприятий, правового и кадрового обеспечения управления ветеринарии Костромской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Сентемова Надежда Александровна	Председатель комиссии	Директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
2.	Красавина Елена Евгеньевна	Заместитель председателя комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
3.	Бушманова Наталья Александровна	Секретарь	Заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
4.	Васильева Маргарита Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
5.	Королькова Ирина Леонидовна	Член комиссии	Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности департамента имущественных и земельных отношений Костромской области

6.	Смирнова Алёна Константиновна	Член комиссии	Начальник отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
7.	Сторожева Дарья Игоревна	Секретарь	Консультант отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
8.	Шулепников Михаил Владимирович	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
9.	Никитинский Денис Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
10.	Осипович Михаил Владимирович	Член Комиссии	Начальник отдела по профилактике коррупционных и иных правонарушений администрации Костромской области
11.	Волженская Наталия Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
12.	Комиссаров Владимир Олегович	Член комиссии	Заместитель председателя Костромской областной Думы
13.	Журавлева Татьяна Константиновна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела мониторинга материально-технического состояния медицинских организаций департамента здравоохранения Костромской области
14.	Клинова Марина Александровна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела бюджетного отдела и отчетности департамента лесного хозяйства Костромской области
15.	Медникова Елена Валентиновна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела экономики, финансирования ветеринарных мероприятий, правового и кадрового обеспечения управления ветеринарии Костромской области

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru.

8. На момент окончания срока подачи заявок на участие в публичном предложении в электронной форме 26.01.2026 16:00:00 не подана ни одна заявка.

9. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет.

На лоты № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 на участие в публичном предложении в электронной форме не было подано ни одной заявки. Продажа посредством публичного предложения по данным лотам в электронной форме признается несостоявшейся на основании подпункта а пункта 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

Подписи членов комиссии:

Заместитель председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Красавина Е.Е.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Бушманова Н.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Васильева М.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Волженская Н.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Журавлева Т.К.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Клинова М.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Комиссаров В.О.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Королькова И.Л.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Никитинский Д.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Медникова Е.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Осипович М.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Смирнова А.К.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Сторожева Д.И.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Шулепников М.В.