

УТВЕРЖДАЮ:
Директор департамента
имущественных и земельных
отношений Костромской области,
председатель комиссии

Н.А. Сентемова

28.01.2026

ПРОТОКОЛ № U2200000346000000086-1
о признании претендентов участниками торгов

28.01.2026 15:30:00

Публичное предложение в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1. Предмет торгов в электронной форме: Продажа государственного имущества Костромской области посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области.

3. Организатор: Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области. Юридический адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, 38. Почтовый адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, 38.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - объекты культурного наследия регионального значения: «Ансамбль, XIX в.: Здание женской гимназии. Здесь была создана первая комсомольская ячейка», 2-я четв. XIX - 80-е гг. XIX в.; 1919 г., назначение: нежилое, общая площадь 1373,3 кв.м, кадастровый номер 44:13:140316:97; «Ансамбль, XIX в.: Флигель, 2-я четв. XIX в.», назначение: нежилое, общая площадь 99,2 кв.м, кадастровый номер 44:13:140316:260; ворота, с одновременным отчуждением земельного участка, кадастровый номер 44:13:140316:6, адрес: Костромская область, Нерехтский район, г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д. 17.	3 900 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 2 - нежилое здание (объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.»), назначение: нежилое, площадь 154,2 кв.м, кадастровый номер 44:21:130206:63, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания административного здания, площадь 437 кв.м, кадастровый номер 44:21:130206:8, адрес: Костромская область, Судиславский район, пгт.	250 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок

Судиславль, ул. Луначарского, д. 51.		
--------------------------------------	--	--

5. Извещение о проведении публичного предложения в электронной форме и документация по проведению публичного предложения в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, www.dizo.kostroma.gov.ru, www.adm44.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru, процедура № 22000003460000000086.

6. Состав комиссии:

1.	Сентемова Надежда Александровна	Председатель комиссии	Директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
2.	Красавина Елена Евгеньевна	Заместитель председателя комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
3.	Бушманова Наталья Александровна	Секретарь	Заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
4.	Васильева Маргарита Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
5.	Королькова Ирина Леонидовна	Член комиссии	Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
6.	Смирнова Алёна Константиновна	Член комиссии	Начальник отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
7.	Сторожева Дарья Игоревна	Секретарь	Консультант отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
8.	Шулепников Михаил Владимирович	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
9.	Никитинский Денис Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
10.	Осипович Михаил Владимирович	Член Комиссии	Начальник отдела по профилактике коррупционных и иных правонарушений администрации Костромской области
11.	Волженская Наталья Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
12.	Комиссаров Владимир Олегович	Член комиссии	Заместитель председателя Костромской областной Думы
13.	Журавлева Татьяна Константиновна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела мониторинга материально-технического состояния медицинских организаций департамента здравоохранения

			Костромской области
14.	Каменова Светлана Викторовна	Член комиссии	Консультант отдела финансового обеспечения и экономического развития отрасли департамента культуры Костромской области
15.	Коновалов Артем Сергеевич	Член комиссии	Заместитель начальника инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Сентемова Надежда Александровна	Председатель комиссии	Директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
2.	Красавина Елена Евгеньевна	Заместитель председателя комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
3.	Бушманова Наталья Александровна	Секретарь	Заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
4.	Васильева Маргарита Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
5.	Королькова Ирина Леонидовна	Член комиссии	Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
6.	Смирнова Алёна Константиновна	Член комиссии	Начальник отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
7.	Сторожева Дарья Игоревна	Секретарь	Консультант отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
8.	Шулепников Михаил Владимирович	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
9.	Никитинский Денис Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
10.	Осипович Михаил Владимирович	Член Комиссии	Начальник отдела по профилактике коррупционных и иных правонарушений администрации Костромской области
11.	Волженская Наталия Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
12.	Комиссаров Владимир Олегович	Член комиссии	Заместитель председателя Костромской областной Думы
13.	Журавлева Татьяна Константиновна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела мониторинга материально-технического состояния медицинских организаций

			департамента здравоохранения Костромской области
14.	Каменева Светлана Викторовна	Член комиссии	Консультант отдела финансового обеспечения и экономического развития отрасли департамента культуры Костромской области
15.	Коновалов Артем Сергеевич	Член комиссии	Заместитель начальника инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru.

8. На момент окончания срока подачи заявок на участие в публичном предложении в электронной форме 26.01.2026 16:00:00 не подана ни одна заявка.

9. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет.

На лоты № 1, № 2 на участие в публичном предложении в электронной форме не было подано ни одной заявки. Продажа посредством публичного предложения по данным лотам в электронной форме признается несостоявшейся на основании подпункта а пункта 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

Подписи членов комиссии:

Заместитель председателя комиссии	/ _____ /	Красавина Е.Е.
Секретарь	(подпись)	
	/ _____ /	Бушманова Н.А.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Васильева М.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Волженская Н.А.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Журавлева Т.К.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Каменева С.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Коновалов А.С.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Комиссаров В.О.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Королькова И.Л.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Никитинский Д.А.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Осипович М.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Смирнова А.К.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Сторожева Д.И.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Шулепников М.В.
	(подпись)	