

## ПРОТОКОЛ

### ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ДЕПАРТАМЕНТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

---

г. Кострома

30 ноября 2023 года № 30

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
М.А. ИВАНОВА

#### Присутствовали:

Заместитель директора департамента	- Е.Е. Красавина
Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности	- И.Л. Королькова
Начальник отдела использования областного имущества	- Н.А. Смирнова
Начальник отдела правового обеспечения и экспертной работы	- О.А. Тулина
Консультант отдела использования областного имущества	- Н.В. Потапова

#### I. О передаче государственного имущества Костромской области в пользование (Смирнова, Потапова)

---

1. Информацию начальника отдела использования областного имущества Смирновой Н.А., консультанта отдела использования областного имущества Потаповой Н.В. о поступивших в департамент имущественных и земельных отношений Костромской области обращениях о предоставлении в пользование (аренду, безвозмездное пользование) государственного имущества от 11 областных организаций принять к сведению.

2. Согласовать государственному автономному учреждению Костромской области «Дирекция спортивных сооружений» передачу в аренду части площадью 10,0 кв.м части № 24 (вестибюль 2) нежилого помещения № 1 (лит. А) (Культурно - просветительское) на 1 этаже здания «Ледовая арена с искусственным льдом» с кадастровым номером 44:27:040440:472 (реестровый номер П124400459У), расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Пушкина, д. 24 - Б, находящегося в оперативном управлении, индивидуальному предпринимателю Завьяловой Елене Николаевне для организации питания посетителей, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Сусанинская районная больница» передачу в аренду частей №№ 19, 40 нежилого помещения № 1 общей площадью 20,0 кв.м на 1-м этаже нежилого здания больницы с кадастровым номером 44:22:130106:75 (реестровый номер П124400784У), расположенного по адресу: Костромская обл., Сусанинский р-н, пос. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 61, находящегося в оперативном управлении, государственному унитарному предприятию «Костромская областная аптечная база» для размещения аптечного пункта сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Редакция газеты «Солигаличские вести» передачу в аренду части № 6 площадью 35,3 кв. м на 1-м этаже помещения № 1 (Прочее) в нежилом здании с кадастровым номером 44:20:120509:39 (реестровый номер П124401864У), расположенном по адресу: Костромская область, р-н Солигаличский, г. Солигалич, ул. В. Серогодского, д. 63, закрепленного на праве оперативного управления, сроком на 3 года, путем проведения аукциона, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Костромская областная детская больница» передачу в аренду части площадью 3,45 кв. м части № 11 (кабинет) на 1-м этаже нежилого помещения № 2 с кадастровым номером 44:27:080515:4218 (реестровый номер П134400355У), расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Самоковская, д. 7, пом. 2, закрепленного на праве оперативного управления, Костромскому филиалу АО «Страховая компания «СОГАЗ-Мед» для размещения офиса, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению культуры «Костромской губернский симфонический оркестр под управлением Павла Герштейна» передачу в аренду части площадью 1,0 кв.м части № 2 (фойе) нежилого помещения №1 на 1-м этаже нежилого здания с кадастровым номером 44:27:040642:3023 (реестровый номер П124400219У), расположенного по адресу: Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Никитская, д. 96, находящегося в оперативном управлении, индивидуальному предпринимателю Сараевой С.В. для размещения кофейного автомата, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Наследие» передачу в аренду нежилого здания – объекта культурного наследия «Калашная лавка, нач., 2-я пол. XIX в.» общей площадью 631,5 кв. метров с кадастровым номером 44:27:040114:71 (реестровый номер П124400331У), расположенного по адресу: Костромская область, г.Кострома, ряды Зеленые, Калашная лавка, Нач., 2-я пол. XIX в., находящегося в оперативном управлении, сроком на 49 лет, путем проведения аукциона, в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Шарьинская окружная больница имени Каверина В.Ф.» передачу в аренду частей №№ 12, 15-16 (кабинеты) и №№13-14 (туалеты) общей площадью 51,8 кв. метров помещения № 1 (лечебно-санитарное) на 2-м этаже

нежилого здания поликлиники с кадастровым номером 44:31:020206:18 (реестровый номер П124400487У), расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г. Шарья, ул. Ленина, д. 134, закрепленного на праве оперативного управления, для размещения Федерального казенного учреждения «Главное бюро медико-социальной экспертизы по Костромской области» Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, сроком с 01.01.2024 по 30.11.2024, в порядке, установленном действующим законодательством.

9. Согласовать государственному унитарному предприятию «Костромская областная аптечная база» передачу в аренду частей №№12-17 нежилого помещения № 3 (лит. Б) общей площадью 202,2 кв.м здания склада с кадастровым номером 44:27:070104:989 (реестровый номер П124402094П), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ш. Кинешемское, д. ба, находящегося в хозяйственном ведении, индивидуальному предпринимателю Ивлеву Дмитрию Юрьевичу для организации производства изделий ПВХ, сроком на 5 лет, в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Согласовать областному государственному казенному учреждению «Центр занятости населения Костромской области» передачу находящихся в оперативном управлении помещений №№ 6-8 общей площадью 18,5 кв.м на первом этаже нежилого здания по адресу: Костромская область, Парфеньевский р-н, с. Парфеньево, ул. Пионерская, д. 12 с кадастровым номером 44:17:09023:49 (реестровый номер П124401448У), в безвозмездное пользование областному государственному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению» для осуществления уставной деятельности на неопределенный срок, в порядке, установленном действующим законодательством.

11. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Редакция газеты «Солигаличские вести» передачу в безвозмездное пользование части № 19 (помещение) площадью 9,6 кв.м помещения № 1 (Прочее) на втором этаже здания с кадастровым номером 44:20:120509:39 (реестровый номер П124401864У) по адресу: Костромская область, Солигаличский район, г. Солигалич, ул. В. Серогодского, д. 63, находящееся в оперативном управлении, областному государственному казенному учреждению «Центр занятости населения Костромской области» для размещения архива, в порядке, установленном действующим законодательством.

12. Согласовать государственному казенному учреждению «Костромской областной Центр социальной помощи семье и детям» передачу находящегося в оперативном управлении государственного имущества общей стоимостью 355 000,00 рублей:

№ п/п	Наименование имущества (реестровый номер объекта)	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, рублей
1	Многофункциональный обучающий комплекс финансовой грамотности «Экономград» kids из серии «Кисельковое царство» (в составе имущества с реестровым номером П244400124У)	М000001597	355 000,00

	Итого:		355 000,00
--	--------	--	------------

в безвозмездное пользование Костромской региональной общественной организации помощи людям с расстройством аутистического спектра «Рука в руке» для использования по назначению в рамках реализации Комплекса мер, направленного на развитие социальной поддержки семей с низким уровнем дохода на период 2022-2023 годов, в порядке, установленном действующим законодательством.

13. Согласовать государственному казенному учреждению «Костромской областной Центр социальной помощи семье и детям» передачу находящегося в оперативном управлении государственного имущества общей стоимостью 290 000,00 рублей:

№ п/п	Наименование имущества (реестровый номер объекта)	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, рублей
1	Многофункциональный интерактивный стенд-тренажер с сенсорным ЖК-дисплеем, для проведения занятий по профорientации Товарный знак ООО «ПО «Зарница» (в составе имущества с реестровым номером П244400124У)	М000001599	290 000,00
	Итого:		290 000,00

в безвозмездное пользование Фонду милосердия и творческого воспитания «ПРИМИРЕНИЕ» для использования по назначению в рамках реализации Комплекса мер, направленного на развитие социальной поддержки семей с низким уровнем дохода на период 2022-2023 годов, в порядке, установленном действующим законодательством.

14. Департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области в срок до 15 декабря 2023 года издать распоряжения о согласовании передачи в пользование государственного имущества Костромской области, указанного в пунктах 2-13 протокола.

Председатель комиссии,  
директор департамента

М.А. Иванова