

УТВЕРЖДАЮ:
Директор департамента
имущественных и земельных
отношений Костромской области
_____ Н.А.Сентемова

ПРОТОКОЛ № U243001-1
о признании претендентов участниками аукциона

27.04.2026

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», решением Костромского районного суда Костромской области от 07.11.2025 по делу № 2-595/2025, распоряжением департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 27.03.2026 № 175 «О проведении публичных торгов по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, изъятого по решению суда».

1. Предмет аукциона в электронной форме: продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, изъятого по решению суда.
2. Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области.
3. Организатор: Депимущество Костромской области. Юридический адрес: 156013, Россия, Костромская, Кострома, Калиновская, 38. Почтовый адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, 38.

4. Лот аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 Земельный участок с кадастровым номером 44:07:121601:206, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ОМЗ 270. Участок находится примерно в 3900 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Костромской р-н, д.Башутино, площадью 141000 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Ограничения (обременения) земельного участка: 1) весь участок расположен в охранной зоне транспорта: приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино); пятая, четвертая, третья подзоны приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино);	1 677 000 руб.	Не состоялся - 0 заявок

2) часть участка площадью 5201 кв.м.: Ограничения изложены в Постановлении Совета Министров СССР от 26.03.1984г. № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 Вольт».		
--	--	--

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура № 243001.

6. Состав комиссии:

1.	Тулина Ольга Анатольевна	Председатель комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
2.	Волженская Наталья Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
3.	Касьянова Ольга Анатольевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
4.	Шулепников Михаил Владимирович	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
5.	Ильина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения правового управления администрации Костромской области
6.	Никитинский Денис Алексеевич	Член Комиссии	Начальник отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
7.	Булатов Владимир Витальевич	Член Комиссии	Член Общественной палаты Костромской области
8.	Орлов Валентин Владимирович	Член Комиссии	Президент Союза «Торгово-промышленная палата Костромской области»
9.	Зудин Сергей Юрьевич	Член Комиссии	Депутат Костромской областной Думы, председатель комитета по государственному устройству и местному самоуправлению, депутатской деятельности, Регламенту и информационной политике

7. На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме 26.04.2026 18:00:00 не подана ни одна заявка.

8. Отозванных заявок – нет.

9. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Продавца www.dizo.kostroma.gov.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 243001.

Подписи членов комиссии:

Тулина О.А.
Волженская Н.А.
Касьянова О.А.
Шулепников М.В.
Ильина С.В.
Никитинский Д.А.
Булатов В.В.
Орлов В.В.
Зудин С.Ю.