

## ПРОТОКОЛ

### ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ДЕПАРТАМЕНТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

---

г. Кострома

6 марта 2025 года № 7

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
М.А. ИВАНОВА

#### Присутствовали:

Заместитель директора департамента	- Е.Е. Красавина
Заместитель директора департамента	- О.А. Тулина
Начальник отдела использования областного имущества	- Н.А.Смирнова
Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности	- И.Л.Королькова
Консультант отдела использования областного имущества	- О.А.Дементьева
Консультант отдела использования областного имущества	- Н.В. Потапова

#### О передаче государственного имущества Костромской области в пользование

---

(Потапова)

1. Информацию консультанта отдела использования областного имущества Потаповой Н.В. о поступивших в департамент имущественных и земельных отношений Костромской области обращениях о предоставлении в аренду государственного имущества от 4 областных организаций принять к сведению.

2. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению культуры «Костромской государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник» передачу в аренду части площадью 1,0 кв.м части № 1 (коридор) на 1-м этаже нежилого помещения № 1 (Учрежденческое) нежилого строения (Ансамбль торговых рядов (Рыбные ряды XVIII-XIX вв. корпус 3) с кадастровым номером 44:27:040114:31 (реестровый номер П124401128У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Молочная гора, к. 3, находящегося в оперативном управлении,

индивидуальному предпринимателю Журун А.Д. для размещения аппарата по продаже горячих напитков, сроком на 11 месяцев.

3. Предоставить государственную преференцию обществу с ограниченной ответственностью «Микрокредитная компания Костромской области» в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде предоставления в аренду без проведения торгов государственного имущества - части № 27 (кабинет) площадью 37,1 кв.м на 3-м этаже нежилого помещения (Учебный центр) № 1 (лит. Ч) (Учрежденческое) с кадастровым номером 44:27:061201:867 (реестровый номер П134400014У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2, пом. 1, находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения «Агентство инвестиций и развития предпринимательства Костромской области», для осуществления уставной деятельности, сроком на 11 месяцев.

4. Предоставить государственную преференцию обществу с ограниченной ответственностью «Гарантийный фонд поддержки предпринимательства Костромской области» в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде предоставления в аренду без проведения торгов государственного имущества - части № 29 (кабинет) площадью 34,5 кв.м на 3-м этаже нежилого помещения (Учебный центр) № 1 (лит. Ч) (Учрежденческое) с кадастровым номером 44:27:061201:867 (реестровый номер П134400014У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2, пом. 1, находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения «Агентство инвестиций и развития предпринимательства Костромской области», для осуществления уставной деятельности, сроком на 3 года.

5. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Наследие» передачу в аренду нежилого помещения № 50 (комн. 3 по плану подвала) площадью 34,5 кв. метров в подвале нежилого здания - объекта культурного наследия «Ансамбль Торговых рядов и других зданий центральной части города: Мучные ряды XVIII-XIX вв.» с кадастровым номером 44:27:040113:71 (реестровый номер П124400056У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ряды Мучные, находящегося в оперативном управлении, сроком на 49 лет, в соответствии с действующим законодательством, путем проведения аукциона.

6. Согласовать областному государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Костромской областной колледж культуры» передачу в аренду части № 15 (класс) площадью 35,3 кв.м на 1-м этаже нежилого помещения № 1 (лит. А) (Учебно-научное) в здании - объекте культурного наследия: «Дом Мичуриной, XVIII в.» с кадастровым номером 44:27:040106:67 (реестровый номер П124400751У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, проспект Мира, д. 11/4, находящегося в оперативном управлении, Костромской местной физкультурно-спортивной общественной организации «Федерация художественной гимнастики» для занятий хореографической студии по графику, сроком на 4 месяца, в соответствии с действующим законодательством.

7. Департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области в срок до 20 марта 2025 года издать распоряжения о согласовании

передачи в пользование государственного имущества Костромской области,  
указанного в пунктах 2-6 протокола.

Председатель комиссии,  
директор департамента

М.А. Иванова