

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ДЕПАРТАМЕНТЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Кострома

11 апреля 2024 года № 9

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
М.А. ИВАНОВА

Присутствовали:

Заместитель директора департамента	- Е.Е. Красавина
Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности	- И.Л. Королькова
Начальник отдела использования областного имущества	- Н.А. Смирнова
Начальник отдела правового обеспечения и экспертной работы	- О.А. Тулина
Консультант отдела использования областного имущества	- О.А. Дементьева
Консультант отдела использования областного имущества	- Н.В. Потапова

I. О передаче государственного имущества
Костромской области в пользование

(Дементьева, Потапова)

1. Информацию консультантов отдела использования областного имущества Дементьевой О.А. и Потаповой Н.В. о поступивших в департамент имущественных и земельных отношений Костромской области обращениях о предоставлении в пользование (аренду, безвозмездное пользование) государственного имущества от 10 областных организаций принять к сведению.

2. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Наследие» передачу закрепленного на праве оперативного управления нежилого здания – объекта культурного наследия «Калашная лавка, нач., 2-я пол. XIX в.» общей площадью 631,5 кв. метров с кадастровым номером 44:27:040114:71 (реестровый номер П124400331У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ряды Зеленые, Калашная лавка, нач., 2-я пол. XIX в., в безвозмездное пользование Костромскому фонду поддержки регионального сотрудничества и развития под офис, для осуществления деятельности, направленной на решение социальных проблем и развитие гражданского общества в Российской Федерации, сроком на 5 лет.

3. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Макарьевская районная больница» передачу в аренду части площадью 5,5 кв. метров части № 8 (коридор) на 1-м этаже здания хирургического отделения с кадастровым номером 44:09:160243:82 (реестровый номер П124400733У), расположенного по адресу: Костромская область, р-н Макарьевский, г. Макарьев, ул. Юрьевецкая, д. 23, находящегося в оперативном управлении, АО «МАКС-М» для размещения офиса, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Согласовать государственному автономному учреждению Костромской области «Региональный центр оценки качества образования «Эксперт» передачу в аренду частей №№ 1,2 нежилого помещения № 2 (лит.Б) (Складское) общей площадью 7,3 кв. метра на 1-м этаже нежилого здания склада с кадастровым номером 44:27:040223:634 (реестровый номер П124402805У), расположенного по адресу: Костромская область, г.Кострома, ул. Симановского, д. 92, находящегося в оперативном управлении, индивидуальному предпринимателю Васину Ивану Николаевичу для организации мастерской по ремонту обуви, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Согласовать государственному автономному учреждению «Агентство инвестиций и развития предпринимательства Костромской области» части № 16 (кабинет) площадью 53,4 кв. метра, части площадью 20,6 кв. метра части № 17 (кабинет) и части № 33 (кабинет) площадью 37,2 кв метра на 3-м этаже нежилого помещения (Учебный центр) № 1 (лит. Ч) (Учрежденческое) в помещении с кадастровым номером 44:27:061201:867 (реестровый номер П134400014У), расположенном по адресу: Костромская область, Кострома, ул. Локомотивная, д. 2, находящегося в оперативном управлении, сроком на 3 года, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению культуры «Костромской государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник» передачу в аренду части площадью 2,0 кв.метра входной площадки (лит. Ф) на 1-м этаже нежилого здания входного павильона с кадастровым номером 44:27:010332:29 (реестровый номер П124401609У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Просвещения, д. 1б, находящегося в оперативном управлении, индивидуальному предпринимателю Смирновой Елене Борисовне для размещения автомата по изготовлению сувенирных жетонов сроком на 6 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Автобаза департамента здравоохранения Костромской области» внесение изменений в договор аренды движимого государственного имущества Костромской области (транспортных средств с экипажем) от 20 декабря 2023 года № 117, заключенный с областным государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Костромская областная станция скорой медицинской помощи и медицины катастроф» (далее - договор) в части

1) исключения из предмета договора государственного имущества балансовой стоимостью 3625779,78 руб.:

№ п/п	Наименование имущества	Балансовая стоимость, руб.
1	<p>Наименование транспортного средства: Автомобиль скорой медицинской помощи класса В</p> <p>Марка: ГАЗ 221727 Коммерческое наименование: Соболь</p> <p>Государственный регистрационный знак О 222 ТМ 44</p> <p>Год выпуска 2021</p> <p>Идентификационный номер (VIN) X96221727M0925908</p> <p>Номер двигателя: А27500М0700563</p> <p>Номер шасси (рамы) : отсутствует</p> <p>Номер кузова (кабины, прицепа) 221727М0650379</p> <p>Цвет кузова (кабины, прицепа)) цв. сх А1 по ГОСТ Р 50574-2019</p> <p>Выписка из электронного ПТС: 164301033565779 от 22.09.2021 г.</p> <p>Реестровый номер: П234404056У</p>	1867479,89
2	<p>Наименование транспортного средства: Автомобиль скорой медицинской помощи класса В</p> <p>Марка: ГАЗ Коммерческое наименование: Соболь</p> <p>Модификация: 221727</p> <p>Государственный регистрационный знак О 365 ТМ 44</p> <p>Год выпуска 2021</p> <p>Идентификационный номер (VIN) X96221727M0926849</p> <p>Номер двигателя: А27500М0702727</p> <p>Номер шасси (рамы) : отсутствует</p> <p>Номер кузова (кабины, прицепа) 221727М0650778</p> <p>Цвет кузова (кабины, прицепа)) цв. сх А1 по ГОСТ Р 50574-2019</p> <p>Выписка из электронного ПТС: 164301033560158 от 22.09.2021 г.;</p> <p>Реестровый номер: П234404070У</p>	1758299,89
Итого:		3625779,78

2) включения в предмет договора государственного имущества балансовой стоимостью 5386226,82 руб.:

№ п/п	Наименование имущества	Балансовая стоимость, руб.
1	<p>Наименование транспортного средства: Автомобиль скорой медицинской помощи класса В</p> <p>Марка, модель: ГАЗ А6BR23</p> <p>Государственный регистрационный знак О 694 ОР 44</p> <p>Год выпуска 2019</p> <p>Идентификационный номер (VIN) X96A6BR23L0884778</p> <p>Номер двигателя: А27500 К0903758</p> <p>Номер шасси (рамы) : отсутствует</p> <p>Номер кузова (кабины, прицепа) А6BR23L0031918</p> <p>Цвет кузова (кабины, прицепа)) цв. сх А1 по ГОСТ Р 50574-2019</p> <p>Паспорт транспортного средства: 52 РЕ 724482 от 27.09.2019 г.</p> <p>Реестровый номер: П234402955У</p>	2052440,00
2	<p>Наименование транспортного средства: Автомобиль скорой медицинской помощи класса В</p> <p>Марка, модель ГАЗ-А6BR23</p> <p>Государственный регистрационный знак О 599 ХР 44</p> <p>Год изготовления 2023</p> <p>Идентификационный номер (VIN) X96A6BR23R0983220</p>	3333786,82

Номер двигателя: A27500P1004269 Номер шасси (рамы) : отсутствует Номер кузова (кабины, прицепа) A6BR23R0089858 Цвет кузова (кабины, прицепа)) цв. сх А1 по ГОСТ Р 50574-2019 Выписка из электронного ПТС: 164301076049000 от 16.11.2023 г. ; Реестровый номер: П234404334У	
Итого:	5386226,82

7. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Наследие» передачу в аренду нежилого помещения № 50 (комн. 10, 11 по плану подвала) площадью 41,4 кв. метров в подвале нежилого здания – объекта культурного наследия «Ансамбль Торговых рядов и других зданий центральной части города: Мучные ряды XVIII-XIX вв.» с кадастровым номером 44:27:040113:71 (реестровый номер П124400056У), расположенного по адресу: Костромская область, Кострома, ряды Мучные, находящегося в оперативном управлении, индивидуальному предпринимателю Церцвадзе Василию Вахтанговичу, для использования под склад, сроком на 30 дней, в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Предоставить в аренду публичному акционерному обществу «Сбербанк России» государственное имущество, составляющее казну Костромской области, – часть общей площадью 1,0 кв. метр части № 13 (вахта) нежилого помещения № 1 (учрежденческое) на 1-ом этаже объекта культурного наследия «Здание Магистрата, XVIII в.» с кадастровым номером 44:27:040112:26 (реестровый номер П124401300К), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, пл. Советская, д. 2, для установки банкомата (устройства самообслуживания) сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

9. Согласовать областному государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Буйский техникум градостроительства и предпринимательства Костромской области» передачу в аренду комнат №№ 14-22 общей площадью 212,9 кв. метров, части площадью 13,8 кв.метров комнаты № 13 (коридор) на 1-м этаже нежилого здания с кадастровым номером 44:25:030207:1447 (реестровый номер П124401586У), расположенного по адресу: Костромская область, Буйский р-н, г. Буй, ул. Красной Армии, д. 2, находящегося в оперативном управлении, ООО «Экстра» для размещения продуктового магазина, сроком на 5 лет, в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Управление административными зданиями администрации Костромской области» передачу закрепленных на праве оперативного управления частей №№ 20, 24-26, 39-47, 55, 76-79, 81 общей площадью 272,6 кв.м. на 5-ом этаже части нежилого помещения №1 (Лит А) (Учрежденческое), с кадастровым номером 44:27:040407:810 (реестровый номер П134401306У), расположенном по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, пом. 1 в безвозмездное пользование департаменту цифрового развития Костромской области, для размещения сотрудников.

11. Согласовать департаменту транспорта и дорожного хозяйства Костромской области передачу находящегося в оперативном управлении государственного имущества общей балансовой стоимостью 102856000,00 руб.:

№ п.п	Наименование, марка	Идентификационный (заводской) номер	Выписка из электронного паспорта транспортного средства	Свидетельство о регистрации транспортного средства	Государственный регистрационный номер	Инвентарный номер	Реестровый номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Автобус ПАЗ 320455-04	X1M3204LDRS000730	164301084082685	99 65 249188	ЕМ 073 44	110135000053	П234404432У	6548000,00
2	Автобус ПАЗ 320455-04	X1M3204LDRS000636	164301084237664	99 65 249190	ЕМ 074 44	110135000054	П234404431У	6548000,00
3	Автобус ПАЗ 320455-04	X1M3204LDRS000652	164301084837550	99 65 249880	ЕМ 078 44	110135000060	П234404433У	6548000,00
4	Автобус ПАЗ 320455-04	X1M3204LDRS000869	164301084953588	99 65 249870	ЕМ 075 44	110135000061	П234404434У	6548000,00
5	Автобус ПАЗ 320455-04	X1M3204LDRS000746	164301084306645	99 65 249873	ЕМ 076 44	110135000056	П234404429У	6548000,00
6	Автобус ПАЗ 320455-04	X1M3204LDRS000145	164301084306040	99 65 249876	ЕМ 077 44	110135000055	П234404430У	6548000,00
7	Автобус ПАЗ 320455-04	X1M3204LDRS000896	164301085203002	99 65 249883	ЕМ 079 44	110135000070	П234404435У	6548000,00
8	ЛИА3-529265	ХТУ529265R0013920	164301082855393	99 65 248484	ЕМ 071 44	110135000038	П234404427У	13925000,00
9	ЛИА3-529265	ХТУ529265R0013921	164301082855261	99 65 248482	ЕМ 070 44	110135000037	П234404426У	13925000,00
10	ЛИА3-529265	ХТУ529265R0013922	164301082855085	99 65 248298	ЕМ 069 44	110135000039	П234404428У	13925000,00
11	ЛИА3-529267	ХТУ529267P0013628	164301083477950	99 65 249096	ЕМ 072 44	110135000059	П234404425У	15245000,00
	ИТОГО:							102856000,0

в безвозмездное пользование акционерного общества «Костромское пассажирское автотранспортное предприятие №3» для осуществления регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на срок до 31 августа 2024 года.

12. Департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области в срок до 28 апреля 2024 года издать распоряжения о согласовании передачи в пользование государственного имущества Костромской области, указанного в пунктах 2-11 протокола.

Председатель комиссии,
директор департамента

М.А. Иванова