

## ПРОТОКОЛ

### ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ДЕПАРТАМЕНТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

---

г. Кострома

31 января 2024 года № 3

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
М.А. ИВАНОВА

#### Присутствовали:

Заместитель директора департамента	- Е.Е. Красавина
Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности	- И.Л. Королькова
Начальник отдела использования областного имущества	- Н.А. Смирнова
Начальник отдела правового обеспечения и экспертной работы	- О.А. Тулина
Консультант отдела использования областного имущества	- Н.В. Потапова
Консультант отдела использования областного имущества	- О.А. Дементьева

#### I. О передаче государственного имущества Костромской области в пользование (Потапова, Дементьева)

---

1. Информацию консультантов отдела использования областного имущества Дементьевой О.А., Потаповой Н.В., о поступивших в департамент имущественных и земельных отношений Костромской области обращениях о предоставлении в пользование (аренду, безвозмездное пользование) государственного имущества от 8 областных организаций принять к сведению.

2. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Управление административными зданиями администрации Костромской области» внесение изменений в договор безвозмездного пользования государственным имуществом от 10 апреля 2006 № 6/н (далее - договор), заключенный с департаментом экономического развития Костромской области, в части:

- 1) исключения из предмета договора части №№ 1, 2, общей площадью 41,2 кв.м на 5-м этаже;
- 2) включения в предмет договора части №№ 8, 56, общей площадью 49,3 кв.м на 5-м этаже,

3) нежилого помещения с кадастровым номером 44:27:040407:810 (реестровый номер П134401306У), расположенном по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, пом. 1.

3. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Окружная больница Костромского округа № 2» передачу находящегося в оперативном управлении государственного имущества - Аппарат для вентиляции легких VENTILogic с принадлежностями, балансовой стоимостью 1 902 963,33 руб., инвентарный номер 10124000532, реестровый номер П254406716У (далее – государственное имущество), в безвозмездное пользование областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Нерехтская центральная районная больница» для осуществления уставной деятельности.

4. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Межевской комплексный центр социального обслуживания населения» передачу находящейся в оперативном управлении части № 10 (комната) площадью 14,2 кв.м на первом этаже помещения № 1 (Бытовое обслуживание) в административном здании с кадастровым номером 44:11:080407:60 (реестровый номер П124401660У) расположенном по адресу: Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул.Крупина, д. 33, (далее – государственное имущество), в безвозмездное пользование Федеральному казенному учреждению «Уголовно-исполнительная инспекция Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Костромской области» для работы сотрудника.

5. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Костромская областная детская больница» передачу в аренду:

1) части № 88 (магазин) площадью 18,6 кв. метров на 1-м этаже помещения № 1 (лит. А) нежилого здания главного корпуса детской гор. больницы с кадастровым номером 44:27:080207:102 (реестровый номер П124401003У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Беленогова Юрия, д. 18, закрепленного на праве оперативного управления, индивидуальному предпринимателю Симченко Игорю Ивановичу, для использования под магазин, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством;

2) части площадью 8,0 кв. метров части № 7 (холл) на 1-м этаже нежилого помещения № 1 (лит. А) (Лечебно-санитарное) здания центра восстановительной медицины и реабилитации с кадастровым номером 44:27:080515:95 (реестровый номер П124401084У), расположенного по адресу: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, мкр. Паново, д. 18, закрепленного на праве оперативного управления, индивидуальному предпринимателю Симченко Игорю Ивановичу, для размещения торгового ларька, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Костромская областная детская больница» передачу в аренду части площадью 9,4 кв. метров части № 4 (коридор) на первом этаже нежилого помещения № 1 с кадастровым номером 44:27:080515:3171 (реестровый номер П134400350У), расположенного в здании по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Самоковская, д. 7, пом 1, закрепленного на праве оперативного

управления, ООО «Аптека № 79» для размещения аптечного пункта, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Согласовать государственному автономному учреждению Костромской области «Дирекция спортивных сооружений» передачу в аренду следующих частей нежилого помещения № 1 (лит. А) (Культурно - просветительское) на 1 этаже нежилого здания «Ледовой арены с искусственным льдом» с кадастровым номером 44:27:040440:472 (реестровый номер П124400459У), расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Пушкина, д. 24 - Б, находящегося в оперативном управлении, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством:

часть площадью 2,0 кв. метра части № 4 (спортивный зал с ледовым полем) индивидуальному предпринимателю Викулову Александру Юрьевичу для размещения торгового аппарата по реализации безалкогольных напитков;

часть площадью 1,0 кв. метра части № 4 (спортивный зал с ледовым полем) индивидуальному предпринимателю Сараевой Светлане Владимировне для размещения торгового аппарата по реализации безалкогольных напитков.

8. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Солигаличская районная больница» передачу в аренду частей №5 (палата), № 6 (палата), №19 (тамбур), №20 (санузел), №39 (комната медсестры) общей площадью 49,8 кв. метров на 1-ом этаже нежилого помещения № 1 (Лечебно - санитарное) в здании с кадастровым номером 44:20:120103:76 (реестровый номер П124400271У), расположенного по адресу: Костромская область, Солигаличский район, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, д. 52, находящегося в оперативном управлении, МКУП «ГорХоз» для размещения офиса организации, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

9. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Окружная больница Костромского округа № 1» предоставление на возмездной основе возможности размещения средств связи (антенн и оборудования сотовой связи) на части крыши площадью 6,0 кв.м нежилого здания детской поликлиники № 2 с кадастровым номером 44:27:050601:1341 (реестровый номер П124400037У), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, п. Новый, д. 16, Здание детской поликлиники № 2, находящегося в оперативном управлении, ООО «Т2 Мобайл» сроком на 5 лет, в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Окружная больница Костромского округа № 1» передачу в аренду части площадью 1 кв.метр части № 34 (раздевалка) нежилого помещения № 1 на 1-ом этаже нежилого здания с кадастровым номером 44:27:040213:59 (реестровый номер П124400035У), расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Спасокукоцкого, д. 29/62, находящегося в оперативном управлении, ПАО Сбербанк для размещения банкомата, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

11. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению «Управление административными зданиями администрации Костромской области» передачу в аренду части площадью 1,0 кв.м части помещения № 7 (зал) на 2-ом этаже нежилого помещения № 1 (лит.А) (Учрежденческое) с кадастровым номером 44:27:040407:810 (реестровый номер П134401306У),

расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, помещ.1, находящегося в оперативном управлении, индивидуальному предпринимателю Кравченко В.С. для размещения видеостойки, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

12. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Красносельская районная больница» передачу в аренду части № 25 (кабинет) помещения № 1 (лечебно - санитарное) площадью 10,3 кв. метров на 4-ом этаже нежилого помещения с кадастровым номером 44:08:090303:102 (реестровый номер П134401092У), расположенного по адресу: Костромская область, р-н Красносельский, пгт Красное-на-Волге, ул. Ленина, д. 37, пом 8, находящегося в оперативном управлении, АО «МАКС-М» для размещения офиса страховой компании, сроком на 11 месяцев, в порядке, установленном действующим законодательством.

13. Департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области в срок до 16 февраля 2024 года издать распоряжения о согласовании передачи в пользование государственного имущества Костромской области, указанного в пунктах 2-12 протокола.

Председатель комиссии,  
директор департамента

М.А. Иванова