

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений Костромской области,  
заместитель председателя комиссии

М.А. Иванова

02.07.2025

**ПРОТОКОЛ № U2200000346000000072-1**  
**о признании претендентов участниками торгов**

02.07.2025 14:00:00

Публичное предложение в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** Продажа государственного имущества Костромской области посредством публичного предложения в электронной форме.

**2. Продавец:** Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области.

**3. Организатор:** Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области. Юридический адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, 38. Почтовый адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, 38.

**4. Лоты аукциона:**

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - объекты культурного наследия регионального значения: «Ансамбль, XIX в.: Здание женской гимназии. Здесь была создана первая комсомольская ячейка», 2-я четв. XIX - 80-е гг. XIX в.; 1919 г., назначение: нежилое, общая площадь 1373,3 кв.м, кадастровый номер 44:13:140316:97; «Ансамбль, XIX в.: Флигель, 2-я четв. XIX в.», назначение: нежилое, общая площадь 99,2 кв.м, кадастровый номер 44:13:140316:260; ворота, с одновременным отчуждением земельного участка, кадастровый номер 44:13:140316:6, адрес: Костромская область, Нерехтский район, г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д. 17.	4 750 860,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - нежилое здание (объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.»), назначение: нежилое, площадь 154,2 кв.м, кадастровый номер 44:21:130206:63, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания административного здания, площадь 437 кв.м, кадастровый номер 44:21:130206:8, адрес: Костромская область, Судиславский район, пгт.	351 620,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок

5. Извещение о проведении публичного предложения в электронной форме и документация по проведению публичного предложения в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.dizo44.ru](http://www.dizo44.ru), [www.adm44.ru](http://www.adm44.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru), процедура № 2200000346000000072.

#### 6. Состав комиссии:

1.	Иванова Марина Анатольевна	Председатель комиссии	Директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
2.	Красавина Елена Евгеньевна	Заместитель председателя комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
3.	Бушманова Наталья Александровна	Секретарь	Заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
4.	Васильева Маргарита Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
5.	Королькова Ирина Леонидовна	Член комиссии	Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
6.	Смирнова Алёна Константиновна	Член комиссии	Начальник отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
7.	Сторожева Дарья Игоревна	Секретарь	Консультант отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
8.	Тулина Ольга Анатольевна	Член комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
9.	Никитинский Денис Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
10.	Исаков Алексей Евгеньевич	Член комиссии	Заместитель председателя Костромской областной Думы, председатель комитета по строительству, топливно-энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству
11.	Волженская Наталия Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
12.	Согина Анна Михайловна	Член комиссии	Заместитель директора департамента культуры Костромской области
13.	Голикова Светлана Евгеньевна	Член комиссии	Начальник инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области
14.	Минькова Елена Валериевна	Член комиссии	Начальник отдел мониторинга материально-технического состояния медицинских организаций департамента здравоохранения

			Костромской области
--	--	--	---------------------

**6.1. На заседании комиссии присутствуют:**

1.	Иванова Марина Анатольевна	Председатель комиссии	Директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
2.	Красавина Елена Евгеньевна	Заместитель председателя комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
3.	Бушманова Наталья Александровна	Секретарь	Заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельный отношений Костромской области
4.	Королькова Ирина Леонидовна	Член комиссии	Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности департамента имущественных и земельный отношений Костромской области
5.	Смирнова Алёна Константиновна	Член комиссии	Начальник отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельный отношений Костромской области
6.	Никитинский Денис Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
7.	Волженская Наталья Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
8.	Согина Анна Михайловна	Член комиссии	Заместитель директора департамента культуры Костромской области
9.	Голикова Светлана Евгеньевна	Член комиссии	Начальник инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области
10.	Минькова Елена Валериевна	Член комиссии	Начальник отдел мониторинга материально- технического состояния медицинских организаций департамента здравоохранения Костромской области

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru).

8. На момент окончания срока подачи заявок на участие в публичном предложении в электронной форме 30.06.2025 16:00:00 не подана ни одна заявка.

9. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет.

На лоты № 1, № 2 на участие в публичном предложении в электронной форме не было подано ни одной заявки. Продажа посредством публичного предложения по данным лотам в электронной форме признается несостоявшейся на основании подпункта а пункта 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

**Подписи членов комиссии:**

Заместитель председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Красавина Е.Е.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Бушманова Н.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Никитинский Д.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Голикова С.Е.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Минькова Е.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Смирнова А.К.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Волженская Н.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Королькова И.Л.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Согина А.М.