

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель директора департамента  
имущественных и земельных  
отношений Костромской области,  
член комиссии

И.М. Архипов

Приказ Депимущества Костромской области  
от 19.07.2022 № 108-к «О возложении обязанностей  
директора департамента на Архипова И.М.»

03.08.2022 г.

## ПРОТОКОЛ № U22000003460000000004-1 о признании претендентов участниками аукциона

03.08.2022 15:00:00

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** Продажа государственного имущества Костромской области на аукционе в электронной форме.

**2. Продавец:** Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области.

**3. Организатор:** депимущество Костромской области,  
Юридический адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, 38,  
Почтовый адрес: 156013, Российская Федерация, Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, 38.

**4. Лоты аукциона:**

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
Лот № 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 29,5 кв.м, кадастровый номер 44:18:041101:99 по адресу: Костромская область, Поназыревский район, пгт. Поназырево, ул. Садовая, д. 1, пом. 1	23 000 руб.	Не состоялся - 0 заявок
Лот № 2 - Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 12,9 кв.м, кадастровый номер 44:28:020201:410 по адресу: Костромская область, Мантуровский район, г. Мантурово, ул. Костромская, д. 1, пом. 1, ком. 6	52 000 руб.	Не состоялся - 0 заявок
Лот № 3 - Комплекс объектов: нежилое здание, общая площадь 125,0 кв.м, кадастровый номер 44:07:092502:109, объекты благоустройства, канализационная сеть с канализационным выпуском в КК-1, протяженность 14 м, кадастровый номер 44:07:092502:53; нежилое здание (пристройка к базе отдыха), общая площадь 284,4 кв.м, кадастровый номер 44:07:090801:132, с одновременным отчуждением земельного участка, общая площадь 500 кв.м, кадастровый номер 44:07:092502:46, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования: здравоохранение, адрес (местоположение):	5 074 000 руб.	Не состоялся - 0 заявок

<p>«Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, Санаторий «Волга», ограничения (обременения): охранная зона канализационного коллектора площадью 138 кв.м, водоохранная зона Горьковского водохранилища площадью 500 кв.м, земельного участка, общая площадь 877 кв.м, кадастровый номер 44:07:092502:45, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования: здравоохранение, адрес (местоположение): «Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, ЛПУ «Санаторий «Волга»</p>		
<p>Лот № 4 - здание (спортивная школа), назначение: нежилое, общая площадь 237,9 кв.м, кадастровый номер 44:27:040224:288, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации здания спортивной школы, общая площадь 365,84 кв.м, кадастровый номер 44:27:040224:112, адрес (местоположение): «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Коммунаров, д. 3б», ограничения (обременения): охранная зона пункта наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха площадью 216 кв.м, территория объекта культурного наследия площадью 346 кв.м</p>	2 139 000 руб.	Не состоялся - 0 заявок
<p>Лот № 5 - Здание (столовая), назначение: нежилое, общая площадь 204,5 кв.м, кадастровый номер 44:11:080407:61, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения зданий и парка, общая площадь 3719 кв.м, кадастровый номер 44:11:080410:1, адрес (местоположение): «Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Межевской район, с. Георгиевское, ул. Крупинова, д. 33», посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку с кадастровым номером: 44:11:080410:113.</p>	319 000 руб.	Не состоялся - 0 заявок
<p>Лот № 6 - Нежилое строение, назначение: нежилое, общая площадь 181,5 кв.м, кадастровый номер 44:05:120105:475, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации нежилого здания, общая площадь 1087,46 кв.м, кадастровый номер 44:05:120105:286, адрес (местоположение): «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Кадыйский район, пгт. Кадый, ул. Макарьевская, д. 80 (лит. Д, д, д1)», ограничения (обременения): зона с особыми условиями использования территорий - охранная зона объектов электросетевого хозяйства площадью 51 кв.м</p>	208 000 руб.	Не состоялся - 0 заявок

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № U2200000346000000004.

6. Состав комиссии:

1.	Иванова Марина Анатольевна	Председатель комиссии	Директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
2.	Красавина Елена Евгеньевна	Заместитель председателя комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
3.	Парменова Мария Геннадьевна	Секретарь	Заместитель начальника отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
4.	Бушманова Наталья Александровна	Секретарь	Заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
5.	Архипов Иван Михайлович	Член комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
6.	Васильева Маргарита Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
7.	Королькова Ирина Леонидовна	Член комиссии	Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
8.	Смирнова Алёна Константиновна	Член комиссии	Начальник отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
9.	Тулина Ольга Анатольевна	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
10.	Малофеева Ольга Сергеевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
11.	Исаков Алексей Евгеньевич	Член комиссии	Заместитель председателя Костромской областной Думы, председатель комитета по строительству, топливно-энергетическому комплексу и жилищно- коммунальному хозяйству
12.	Волженская Наталия Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
13.	Гарбер Ольга Александровна	Член комиссии	Консультант по осуществлению внутреннего финансового аудита департамента лесного хозяйства Костромской области
14.	Светлосанова Татьяна Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела госзаказа и отраслевых программ департамента по труду и социальной защите населения Костромской области
15.	Агафонова Наталия Вадимовна	Член комиссии	Заведующий сектором финансово-экономического и правового обеспечения комитета по физической культуре и спорту Костромской области

**6.1. На заседании комиссии присутствуют:**

1.	Парменова Мария Геннадьевна	Секретарь	Заместитель начальника отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельный отношений Костромской области
2.	Бушманова Наталья Александровна	Секретарь	Заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельный отношений Костромской области
3.	Архипов Иван Михайлович	Член комиссии	Заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
4.	Королькова Ирина Леонидовна	Член комиссии	Начальник отдела учета, регистрации прав и формирования областной собственности департамента имущественных и земельный отношений Костромской области
5.	Смирнова Алёна Константиновна	Член комиссии	Начальник отдела экономики и аналитической работы департамента имущественных и земельный отношений Костромской области
6.	Тулина Ольга Анатольевна	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельный отношений Костромской области
7.	Малофеева Ольга Сергеевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела неналоговых доходов управления доходов и налоговой политики департамента финансов Костромской области
8.	Волженская Наталия Александровна	Член комиссии	Начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
9.	Гарбер Ольга Александровна	Член комиссии	Консультант по осуществлению внутреннего финансового аудита департамента лесного хозяйства Костромской области
10.	Светлосанова Татьяна Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела госзаказа и отраслевых программ департамента по труду и социальной защите населения Костромской области
11.	Агафонова Наталия Вадимовна	Член комиссии	Заведующий сектором финансово-экономического и правового обеспечения комитета по физической культуре и спорту Костромской области

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru)

8. На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 01.08.2022 16:00:00 не подана ни одна заявка.

9. Отозванные заявки: нет

10. Были запрошены следующие документы и сведения: нет

11. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся на основании подпункта а пункта 44 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.dizo44.ru](http://www.dizo44.ru) и на электронной торговой площадке [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru).

Подписи членов комиссии:

Секретарь	/ _____ / (подпись)	Архипов И.М.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Бушманова Н.А.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Парменова М.Г.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Волженская Н.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Малофеева О.С.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Смирнова А.К.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Тулина О.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Королькова И.Л.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Гарбер О.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Светлосанова Т.Н.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Агафонова Н.В.